



**У К Р А Ї Н А**  
**ЧОПСЬКА МІСЬКА РАДА УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_ **2021** року

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

м. Чоп

***Про проведення земельних торгів у формі аукціону  
з продажу права оренди земельних ділянок***

Відповідно до глави 21 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони" Постанови КМУ від 06.06.2007р. № 803, Закон України «Про державний земельний кадастр», Постанови КМУ від 22.09.2021р. №1013, згідно п.п. 34 п.1 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши та обговоривши подання відділу земельних відносин, згідно протоколу комісії з питань земельних відносин та містобудування від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_\_, Чопська міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Включити до Переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельну ділянку площею 2,0000 га, кадастровий номер 2111000000:11:015:0007 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) за адресою м. Чоп, Мукачівське шосе,8.
2. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки площею 2,0000 га, кадастровий номер 2111000000:11:015:0007 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) за адресою м. Чоп, вул. Мукачівське шосе,8 та затвердити наступні умови продажу права оренди на земельну ділянку:
  - 2.1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати у сумі 216 252 грн 00 коп ( двісті шістнадцять тисяч двісті п'ятдесят дві грн. 00 коп, (6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки 3 604 200,00грн- три мільйони шістсот чотири тисячі двісті грн. 00 коп).
  - 2.2. Строк дії договору оренди земельної ділянки 10 ( десять) років з моменту підписання договору оренди земельної ділянки.
  - 2.3. Визначити крок торгів у розмірі 1 відсоток стартової ціни –дві тисячі сто шістдесят дві грн. 52 коп.
3. Уповноважити начальника відділу земельних відносин Голод О.В. організувати земельні торги на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення.

4. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, визначеної у п.2 даного рішення згідно Додатку 1.
5. Уповноважити міського голову Самардака В.В. підписати, затвердити протокол про результати земельних торгів та договір, що укладається за результатами проведення земельних торгів.
6. Право на земельну ділянку, набуте за результатами проведення земельних торгів, виникає з державної реєстрації такого права, встановленому законом.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови (Гіжан І.С.), начальника відділу земельних відносин (Голод О.В.), та комісію з питань земельних відносин та містобудування(Голубка В.В.).

**Міський голова**

**В. САМАРДАК**