

ДОГОВІР
про внесення змін до договору
суборенди нерухомого майна, що належить до
комунальної власності № 1 від 15.10.2020 року

м. Чоп

«15» січня 2021 року

Ми, що нижче підписалися,

фізична особа - підприємець ПИВОВАРНИК Артур Ладиславович (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 13.12.2019 року, № _____, що проживаю за адресою.

надалі іменованій «ОРЕНДАР» з однієї сторони,

та

фізична особа - підприємець МИКУЛЯК Галина Юріївна (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 25.09.2004 року, № _____), що проживаю за адресою

надалі іменована «СУБОРЕНДАР»

з другої сторони, надалі разом іменовані «Сторони».

уклали цей договір про таке:

1. Внести зміни до договору суборенди нерухомого майна, що належить до комунальної власності № 1 від 15.10.2020 року, що укладений між сторонами, зокрема,
- викласти п. 4.1. вищевказаного договору в такій редакції:

«...Строк суборенди складає 11 (одинадцять) місяців з моменту прийняття об'єкту, що орендується, за актом приймання-передачі і може бути скорочений за згодою сторін...».

2. Інші положення договору суборенди нерухомого майна, що належить до комунальної власності № 1 від 15.10.2020 року, який укладений між сторонами залишаються незмінними.

3. Цей Договір укладено українською мовою у 3 (трьох) оригінальних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для Орендаря та Суборендаря, та примірник для Орендодавця.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

фізична особа - підприємець
ПИВОВАРНИК Артур Ладиславович

фізична особа - підприємець
МИКУЛЯК Галина Юріївна

адреса для листування

адреса для листування

Пивоварник А.Л. _____



Микуляк Г.Ю. _____

АКТ
приймання-передачі нерухомого майна

м. Чоп

«15» серпня 2021 року

У зв'язку із закінченням строку дії Договору суборенди нерухомого майна, що перебуває в комунальній власності від 15.10.2020 року № 1, ми:

фізична особа - підприємець МИКУЛЯК Галина Юріївна (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 25.09.2004 року) що проживаю за адресою
надалі іменована «СУБОРЕНДАР»,

передала, а

фізична особа - підприємець ПИВОВАРНИК Артур Ладиславович (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 13.12.2019 року, №) що проживаю за адресою:
надалі іменованій «ОРЕНДАР», **прийняв**

нежитлове приміщення поз. № 5.6 (п'ять, шість), що розташоване на 1 (першому) поверсі багатоповерхового житлового будинку № 7А/1 (сім літера «А»/один), що за адресою: місто Чоп, провулок Прикордонний, Закарпатської області. Площа приміщення, що повертається з суборенди згідно вищевказаного Договору складає 33,10 (тридцять три цілих одна десята) кв.м.

Майно, що повертається ОРЕНДАРЮ, знаходиться в задовільному стані, для можливості подальшої експлуатації приміщення не потребує проведення ремонту (поточного чи капітального).

Сторони не мають один до одного претензій у зв'язку з передачею зазначеного нерухомого майна.

Цей Акт складено українською мовою у 3 (трьох) оригінальних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для Орендаря та Суборендаря, та примірник для Орендодавця.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

фізична особа - підприємець
МИКУЛЯК Галина Юріївна

адреса для листування:



фізична особа - підприємець
ПИВОВАРНИК Артур Ладиславович

адреса для листування:

Пивоварник А.Л.

АКТ
приймання-передачі нерухомого майна

м. Чоп

«15» жовтня 2020 року

На виконання Договору суборенди нерухомого майна, що перебуває в комунальній власності від 15.10.2020 року № 1, ми:

фізична особа - підприємець ПИВОВАРНИК Артур Ладиславович (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 13.12.2019 року, № _____, що проживаю за адресою: _____, надалі іменованій «ОРЕНДАР» передав, а

фізична особа - підприємець МИКУЛЯК Галина Юрївна (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: 25.09.2004 року, № _____, що проживаю за адресою: _____, надалі іменована «СУБОРЕНДАР»

прийняла у платне строкове користування нежитлове приміщення поз. № 5,6 (п'ять, шість), що розташоване на 1 (першому) поверсі багатоповерхового житлового будинку № 7А/1 (сім літера «А»/один), що за адресою: місто Чоп, провулок Прикордонний, Закарпатської області. Площа приміщення, що передається в суборенду згідно вищевказаного Договору складає 33,10 (тридцять три цілих одна десята) кв.м.

Майно, що передається в суборенду, знаходиться в задовільному стані, для можливості подальшої експлуатації приміщення не потребує проведення ремонту (поточного чи капітального).

Сторони не мають один до одного претензій у зв'язку з передачею зазначеного нерухомого майна.

Цей Акт складено українською мовою у 3 (трьох) оригінальних примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для Орендаря та Суборендаря, та примірник для Орендодавця.

РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

фізична особа - підприємець
ПИВОВАРНИК Артур Ладиславович

фізична особа - підприємець
МИКУЛЯК Галина Юрївна

адреса для листування:

адреса для листування:





