



Викопіювання із генерального плану м. Чоп

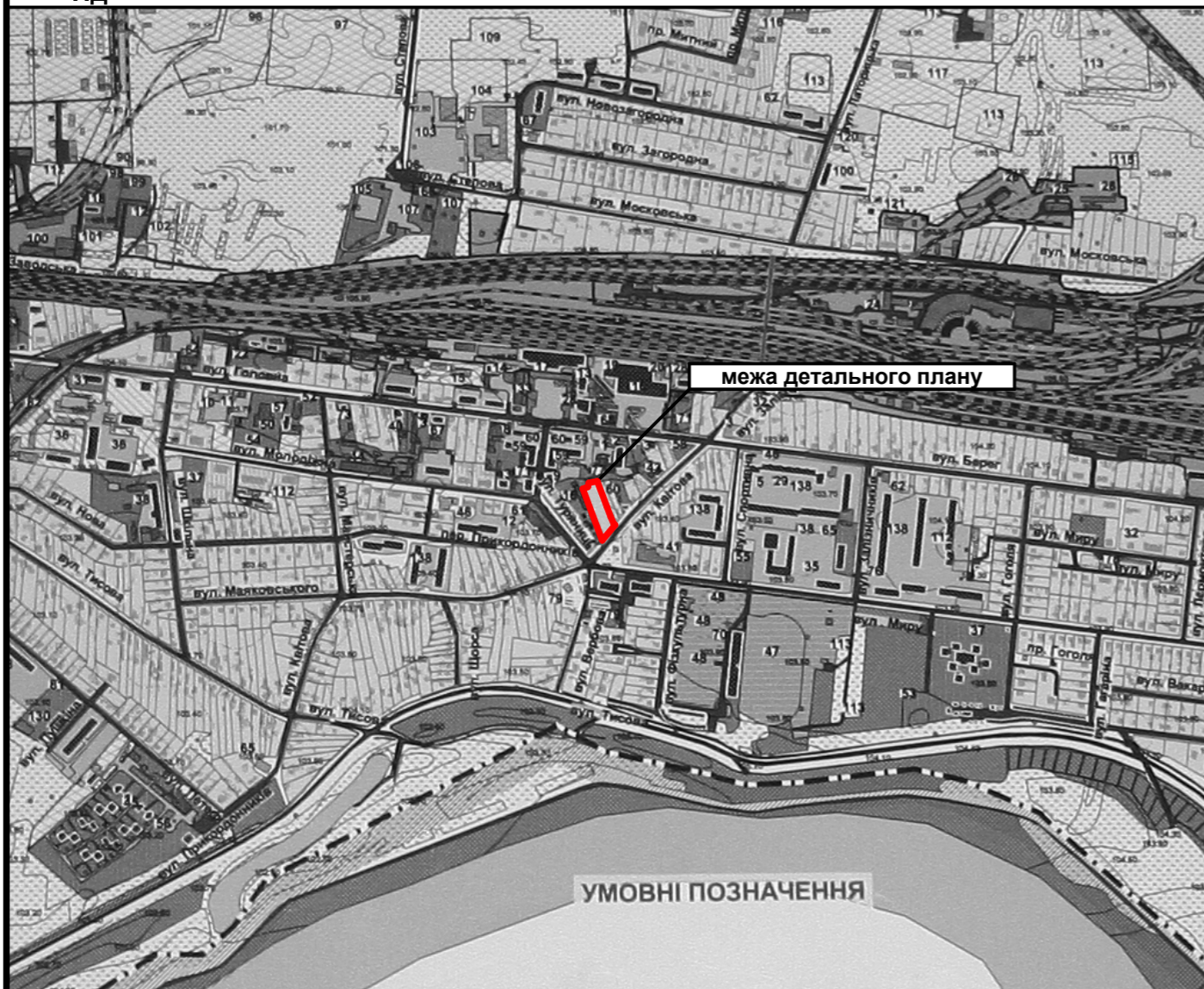
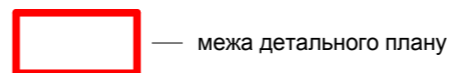


Схема розміщення території в плані м. Чоп М 1:10000

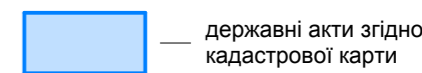
Викопіювання із Публічної кадастрової карти України



Умовні позначення



— межа детального плану

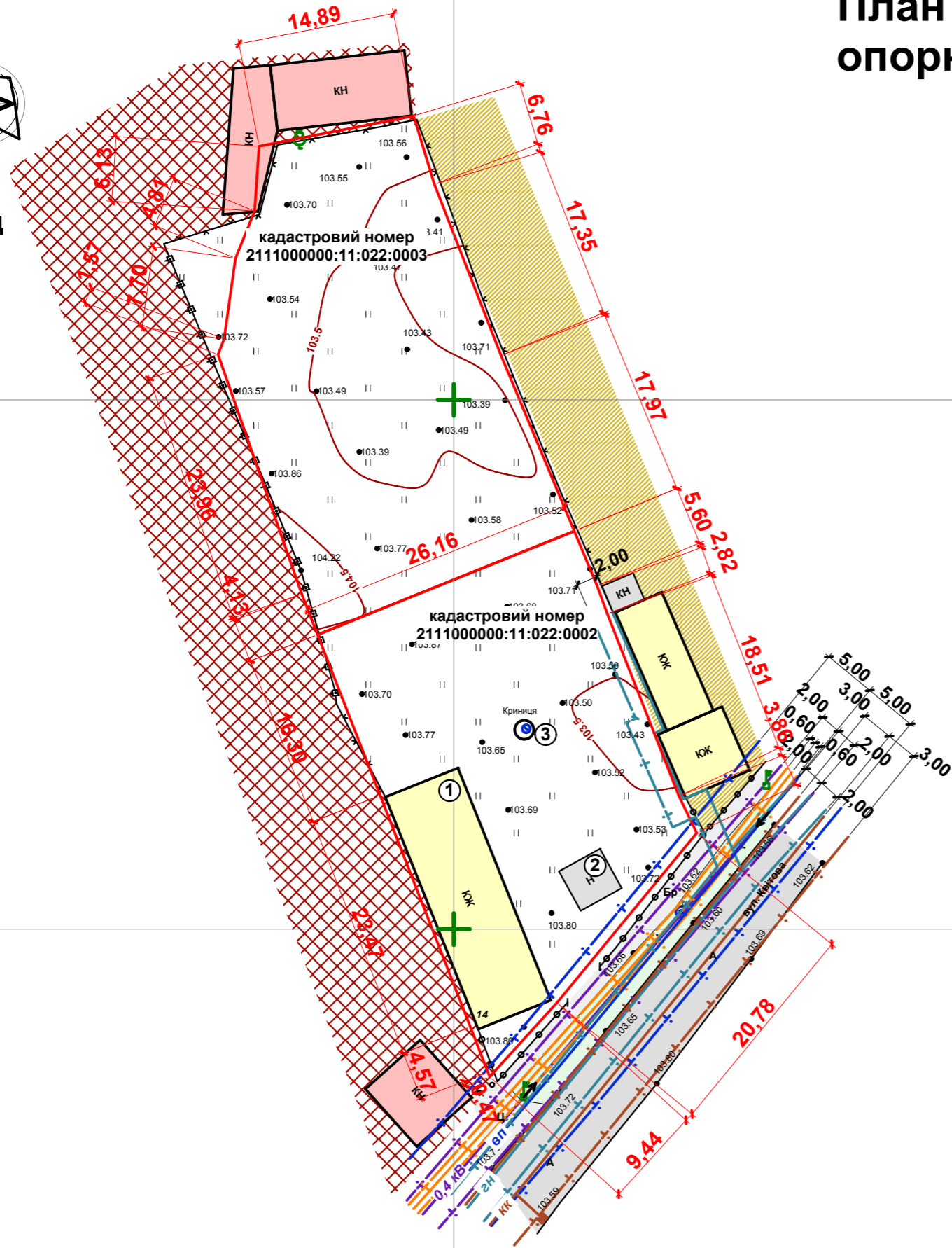


— державні акти згідно кадастрової карти

Зам. інв. №
Дата
Підпис
Інв. №

					ФОП Сакуліч І. І.			
					Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квітова, 14 в м. Чоп			
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальний розділ	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ПДП	1	7
					Схема розміщення території в плані м. Чоп М 1:10000		Сертифікат архітектора Серія АА № 003632	

План існуючого використання території суміщений із опорним планом та схемою планувальних обмежень М 1:500



Експлікація будівель і споруд

1	Житловий будинок	Існує
2	Господарська споруда	Існує
3	Колодязь	Існує

Умовні позначення

	— межа детального плану		— господарські будівлі (існуючі)
	— межі земельних ділянок		— існуюче огороження з сітки
	— існуюча дорога з асфальтним покриттям		— існуюче металеве огороження (h > 1м)
	— існуючі тротуари з покриттям із щебеню		— існуюче металеве огороження (h < 1м)
	— озеленені території (окремі дерева)		— ліхтарі вуличного освітлення
	— озеленені території (газони)		— ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
	— територія громадської забудови (існуюча)		— газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
	— територія житлової забудови (існуюча)		— мережа питного водопроводу з охоронною зоною 5 м від стінки труби
	— громадські будівлі та споруди (існуючі)		— безнапірна мережа каналізації з охоронною зоною 3 м від стінки труби
	— житлові будівлі (існуючі)		— кабель зв'язку з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

Примітки:

- Опорний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ФОП Іванюкович П. П. в серпні 2019 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 1,0 м.
- Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

ФОП Сакуліч І. І.

Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квітова, 14 в м. Чоп			
ГАП	Сакуліч І. І.			2019	Архітектурно-планувальний розділ	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Гурин В. П.			2019		ПДП	2	7
План існуючого використання території суміщений із опорним планом та схемою планувальних обмежень М 1:500					Сертифікат архітектора Серія АА № 003632			

Зам. інв. №	
Дата	
Підпис	
Інв. №	0А

0Б

1Б

2Б

Проектний план території суміщений із планом червоних ліній М 1:500



ТЕП

1	Площа ділянки	2021,59 м ²
2	Площа забудови	866,31 м ²
3	Площа мощення, в тому числі:	909,85 м ²
	- декоративною плиткою	850,35 м ²
	- тротуарною плиткою	59,50 м ²
4	Площа озеленення	245,43 м ²

Експлікація будівель і споруд

1	Житловий будинок	Демонтується
2	Господарська споруда	Демонтується
3	Колодязь	Реконструкція
4	Адміністративна споруда	Проект
5	Група споруд для торгівлі	Проект
6	Паркінг на 9 машиномісць (в т.ч. 2 для інвалідів)	Проект

Умовні позначення

	— межа детального плану		— асфальтне покриття вулиць
	— межі земельних ділянок		— тротуари
	— вулиці та дороги в червоних дініях		— озеленення вулиць
	— лінія регулювання забудови		— мощення ділянок асфальтним покриттям
	— проектні межі ділянок громадської забудови		— мощення ділянок тротуарною плиткою
	— територія громадської забудови (існуюча)		— озеленення ділянки (клумби, газони)
	— територія житлової забудови (існуюча)		— ліхтарі вуличного освітлення
	— громадські будівлі та споруди (проектовані)		— ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
	— громадські будівлі та споруди (існуючі)		— газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
	— житлові будівлі (існуючі)		— мережа питного водопроводу з охоронною зоною 5 м від стінки труби
	— господарські будівлі (існуючі)		— безнапірна мережа каналізації з охоронною зоною 3 м від стінки труби
	— будівлі і споруди, що демонтуються		— кабель зв'язку з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

Примітки:

В ЦЕНТР

1. Опорний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ФОП Іванюкович П. П. в серпні 2019 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 1,0 м.

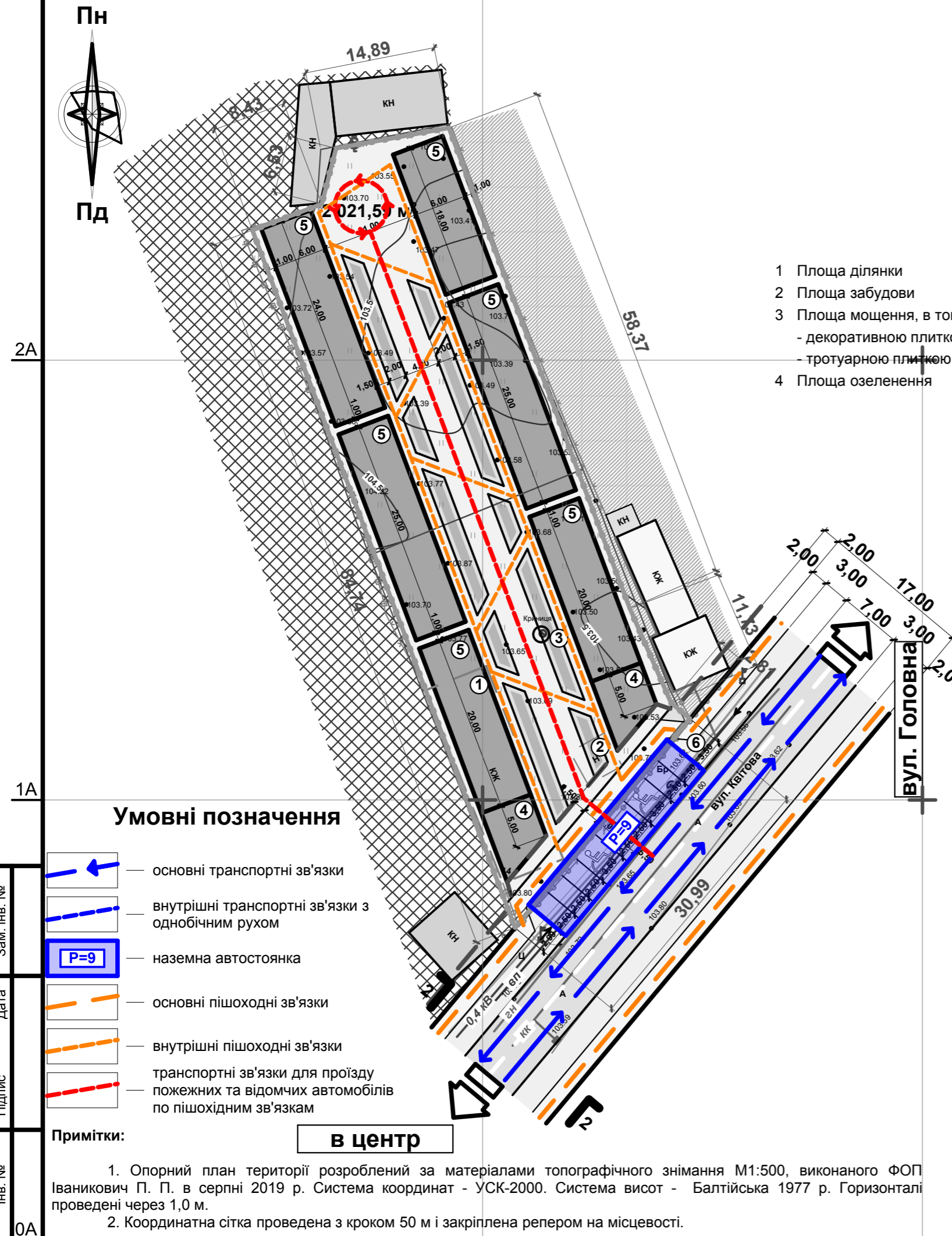
2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

					ФОП Сакуліч І. І.			
					Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квіткова, 14 в м. Чоп			
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальний розділ	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ПДП	3	7
					Проектний план території суміщений із планом червоних ліній М 1:500		Сертифікат архітектора Серія АА № 003632	

Зам. інв. №	
Дата	
Підпис	
Інв. №	0А

Схема організації руху транспорту та пішоходів

М 1:500



ТЕП	
1	Площа ділянки 2021,59 м ²
2	Площа забудови 866,31 м ²
3	Площа мощення, в тому числі:
-	декоративною плиткою 850,35 м ²
-	тротуарною плиткою 59,50 м ²
4	Площа озеленення 245,43 м ²

Експлікація будівель і споруд

1	Житловий будинок	Демонтується
2	Господарська споруда	Демонтується
3	Колодязь	Реконструкція
4	Адміністративна споруда	Проект
5	Група споруд для торгівлі	Проект
6	Паркінг на 9 машиномісць (в т.ч. 2 для інвалідів)	Проект

Умовні позначення

	— межа детального плану		— асфальтне покриття вулиць
	— межі земельних ділянок		— тротуари
	— вулиці та дороги в червоних дініях		— озеленення вулиць
	— лінія регулювання забудови		— мощення ділянок асфальтним покриттям
	— проектні межі ділянок громадської забудови		— мощення ділянок тротуарною плиткою
	— територія громадської забудови (існуюча)		— озеленення ділянки (клумби, газони)
	— територія житлової забудови (існуюча)		— ліхтарі вуличного освітлення
	— громадські будівлі та споруди (проектовані)		— ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
	— громадські будівлі та споруди (існуючі)		— газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
	— житлові будівлі (існуючі)		— мережа питного водопроводу з охоронною зоною 5 м від стінки труби
	— господарські будівлі (існуючі)		— безнапірна мережа каналізації з охоронною зоною 3 м від стінки труби
	— будівлі і споруди, що демонтуються		— кабель зв'язку з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

Умовні позначення

	— основні транспортні зв'язки
	— внутрішні транспортні зв'язки з одностороннім рухом
	— наземна автостоянка
	— основні пішохідні зв'язки
	— внутрішні пішохідні зв'язки
	— транспортні зв'язки для проїзду пожежних та відомчих автомобілів по пішохідним зв'язкам

Примітки:

В ЦЕНТР

1. Опорний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ФОП Іванюк П. П. в серпні 2019 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 1,0 м.

2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

					ФОП Сакуліч І. І.			
					Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квіткова, 14 в м. Чоп			
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальний розділ	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Сакуліч І. І.			2019		ПДП	4	7
Виконав	Гурин В. П.			2019	Схема організації руху транспорту та пішоходів М 1:500			
					Сертифікат архітектора Серія АА № 003632			

2А

1А

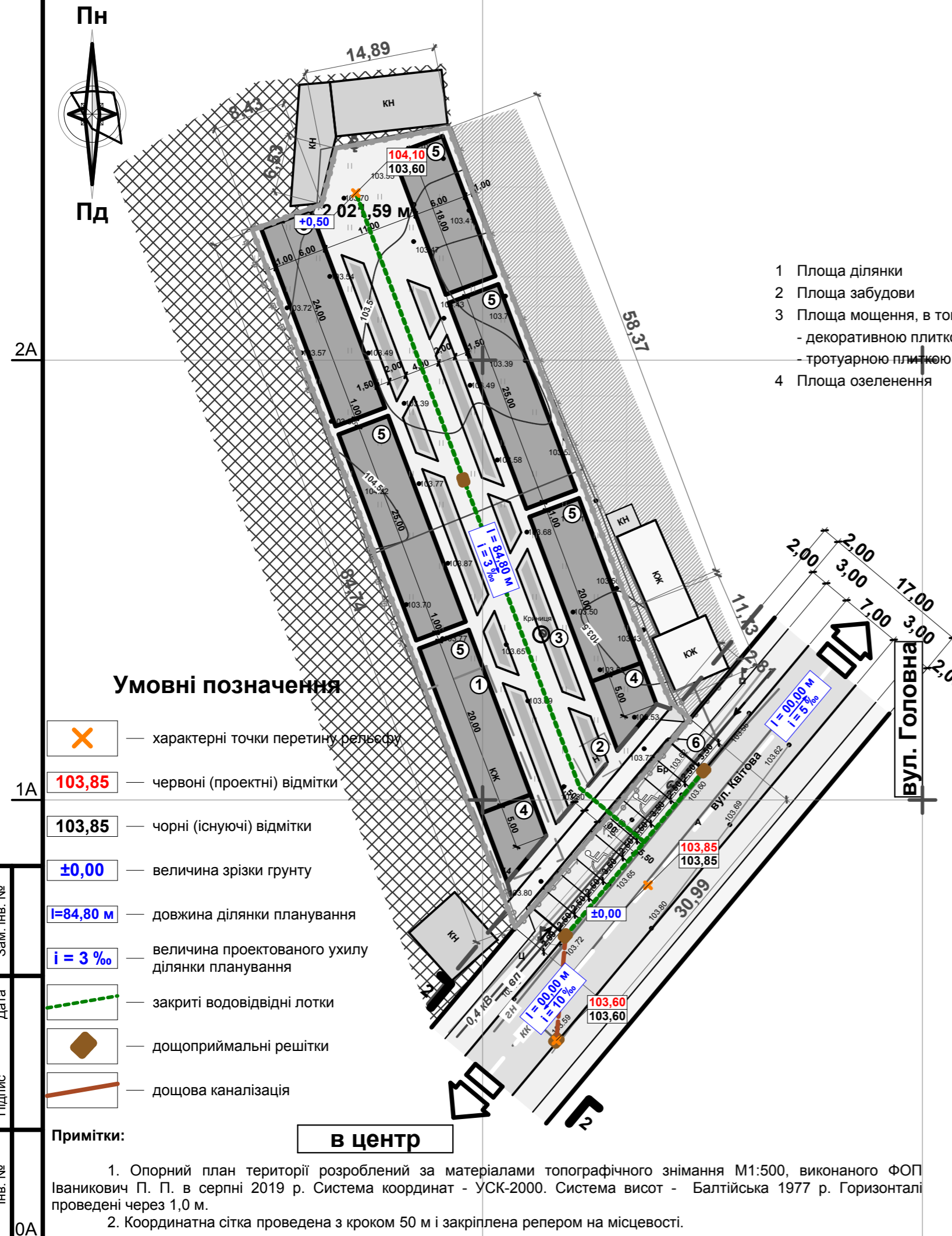
0А

0Б

1Б

2Б

Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500



ТЕП	
1	Площа ділянки 2021,59 м ²
2	Площа забудови 866,31 м ²
3	Площа мощення, в тому числі:
-	декоративною плиткою 850,35 м ²
-	тротуарною плиткою 59,50 м ²
4	Площа озеленення 245,43 м ²

Експлікація будівель і споруд		
1	Житловий будинок	Демонтується
2	Господарська споруда	Демонтується
3	Колодязь	Реконструкція
4	Адміністративна споруда	Проект
5	Група споруд для торгівлі	Проект
6	Паркінг на 9 машиномісць (в т.ч. 2 для інвалідів)	Проект

Умовні позначення

	— межа детального плану		— асфальтне покриття вулиць
	— межі земельних ділянок		— тротуари
	— вулиці та дороги в червоних дініях		— озеленення вулиць
	— лінія регулювання забудови		— мощення ділянок асфальтним покриттям
	— проектні межі ділянок громадської забудови		— мощення ділянок тротуарною плиткою
	— територія громадської забудови (існуюча)		— озеленення ділянки (клумби, газони)
	— територія житлової забудови (існуюча)		— ліхтарі вуличного освітлення
	— громадські будівлі та споруди (проектовані)		— ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
	— громадські будівлі та споруди (існуючі)		— газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
	— житлові будівлі (існуючі)		— мережа питного водопроводу з охоронною зоною 5 м від стінки труби
	— господарські будівлі (існуючі)		— безнапірна мережа каналізації з охоронною зоною 3 м від стінки труби
	— будівлі і споруди, що демонтуються		— кабель зв'язку з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

Умовні позначення

	— характерні точки перетину рельєфу
	— червоні (проектні) відмітки
	— чорні (існуючі) відмітки
	— величина зрізки ґрунту
	— довжина ділянки планування
	— величина проектного ухилу ділянки планування
	— закриті водовідвідні лотки
	— дощоприймальні решітки
	— дощова каналізація

Примітки:

- В ЦЕНТР**
- Опорний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ФОП Іванюкович П. П. в серпні 2019 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 1,0 м.
 - Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

ФОП Сакуліч І. І.				
Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квіткова, 14 в м. Чоп				
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата
ГАП	Сакуліч І. І.			2019
Виконав	Гурин В. П.			2019
Архітектурно-планувальний розділ			Стадія	Аркуш
			ПДП	5
			Аркушів	7
Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500				Сертифікат архітектора Серія АА № 003632

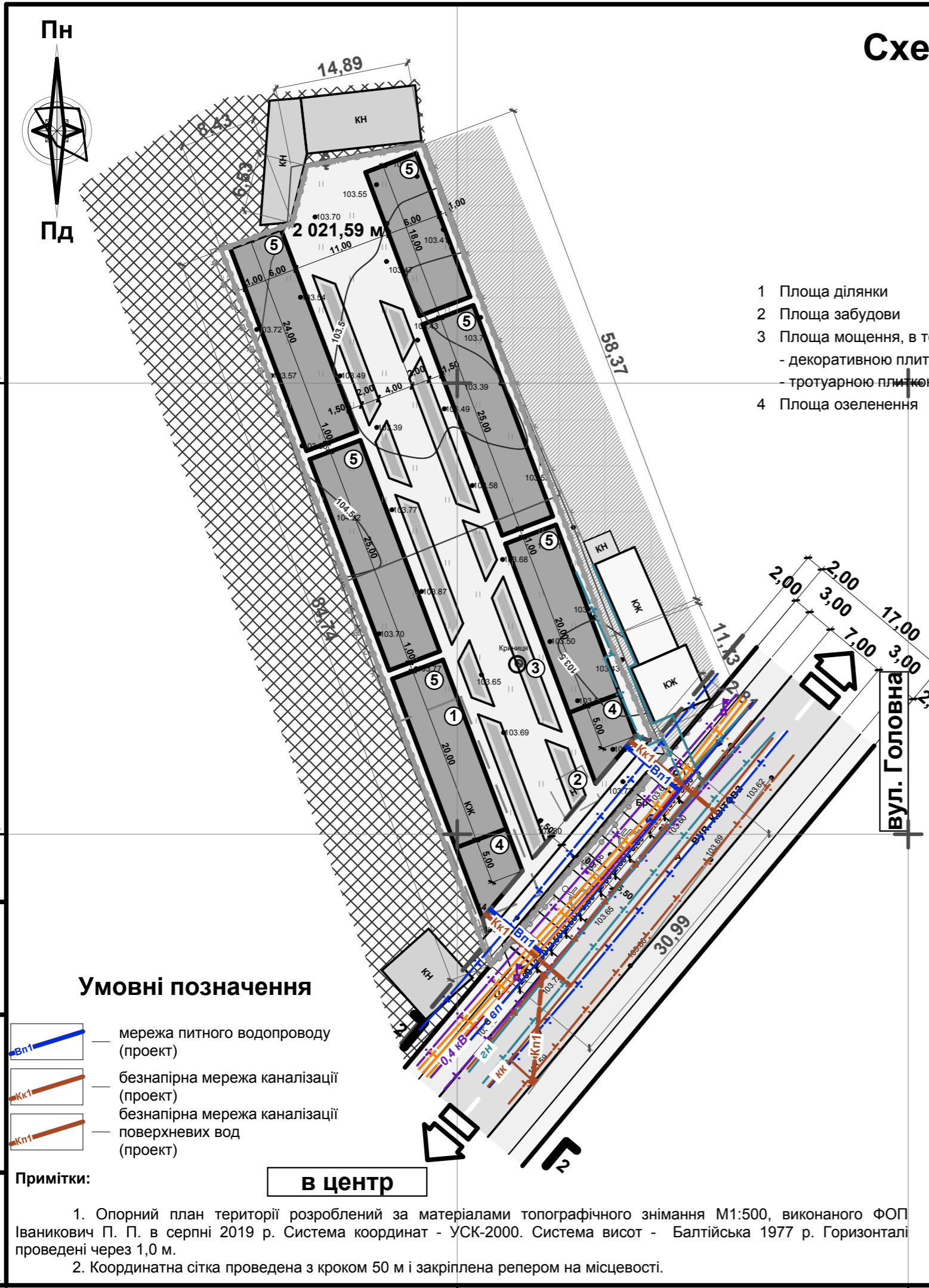
Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500



2А

1А

0А



ТЕП		
1	Площа ділянки	2021,59 м ²
2	Площа забудови	866,31 м ²
3	Площа мощення, в тому числі:	909,85 м ²
	- декоративною плиткою	850,35 м ²
	- тротуарною плиткою	59,50 м ²
4	Площа озеленення	245,43 м ²

Експлікація будівель і споруд		
1	Житловий будинок	Демонтується
2	Господарська споруда	Демонтується
3	Колодязь	Реконструкція
4	Адміністративна споруда	Проект
5	Група споруд для торгівлі	Проект
6	Паркінг на 9 машиномісць (в т.ч. 2 для інвалідів)	Проект

Умовні позначення

	межа детального плану		асфальтне покриття вулиць
	межі земельних ділянок		тротуари
	вулиці та дороги в червоних дініях		озеленення вулиць
	лінія регулювання забудови		мощення ділянок асфальтним покриттям
	проектні межі ділянок громадської забудови		мощення ділянок тротуарною плиткою
	територія громадської забудови (існуюча)		озеленення ділянки (клумби, газони)
	територія житлової забудови (існуюча)		ліхтарі вуличного освітлення
	громадські будівлі та споруди (проектовані)		ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
	громадські будівлі та споруди (існуючі)		мережа питного водопроводу з охоронною зоною 5 м від стінки труби
	житлові будівлі (існуючі)		безнапірна мережа каналізації з охоронною зоною 3 м від стінки труби
	господарські будівлі (існуючі)		кабель зв'язку з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю
	будівлі і споруди, що демонтуються		

Умовні позначення

	мережа питного водопроводу (проект)
	безнапірна мережа каналізації (проект)
	безнапірна мережа каналізації поверхневих вод (проект)

Примітки:

В ЦЕНТР

1. Опорний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ФОП Іванюкович П. П. в серпні 2019 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 1,0 м.

2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

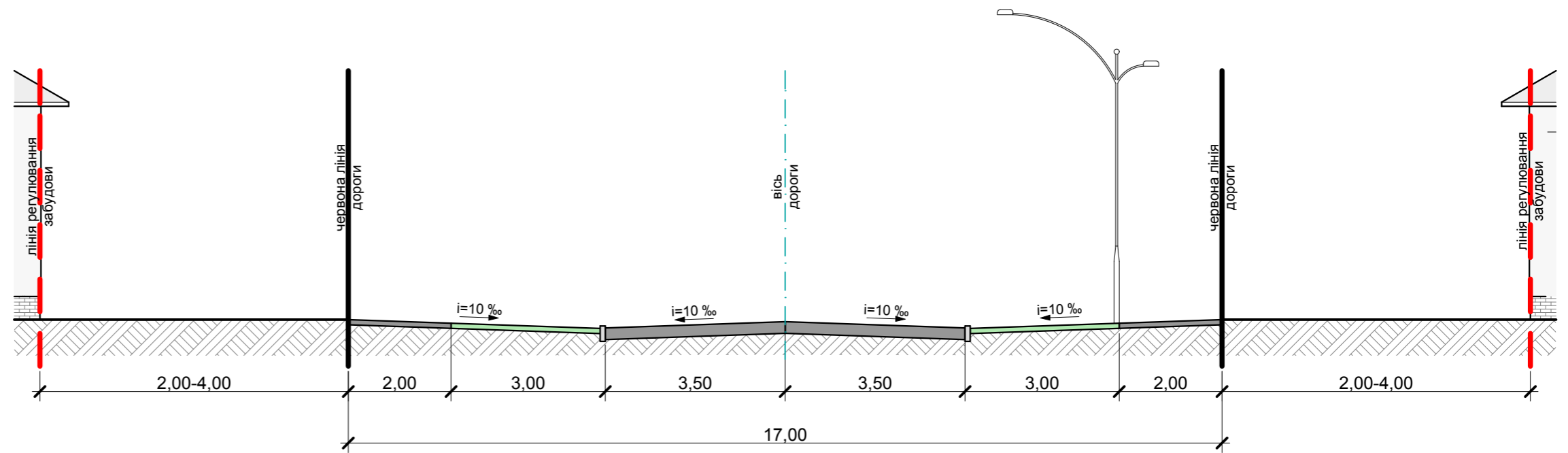
					ФОП Сакуліч І. І.			
					Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квіткова, 14 в м. Чоп			
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальний розділ	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ПДП	6	7
					Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500		Сертифікат архітектора Серія АА № 003632	

0Б

1Б

2Б

Поперечний профіль 1-1 М 1:100



Інв. №	Підпис	Дата	Зам. інв. №

					ФОП Сакуліч І. І.			
					Детальний план території з метою зміни цільового використання земельних ділянок для розміщення будівель торгівлі по вул. Квітова, 14 в м. Чоп			
Зм.	Арк.	№ документа	Підпис	Дата	Архітектурно-планувальний розділ	Стадія	Аркуш	Аркушів
						РП	7	7
					Поперечний профіль дороги 1-1 М 1:100		Сертифікат архітектора Серія АА № 003632	