



- 1.3.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 3.1 до рішення;
- 1.3.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.2 до рішення;
- 1.3.3. Елементи податку за землю згідно з додатком 3.3 до рішення;
- 1.4. Єдиний податок та його елементи згідно з додатком 4.1 до рішення;
- 1.5. Туристичний збір та його елементи згідно з додатком 5.1 до рішення.
2. Організаційному відділу (М.Пилип) оприлюднити рішення Чопської міської ради в друкованих засобах масової інформації в порядку визначеному чинним законодавством та на офіційному сайті Чопської міської ради.
3. Рішення набуває чинності з 01.01.2020 року в порядку передбаченому чинним законодавством України.
4. Питання, не врегульовані даним рішенням, регулюються Податковим Кодексом України.
5. Вважати такими, що втратило чинність з 01.01.2020 року рішення Чопської міської ради тридцятої сесії сьомого скликання від 12.06.2018р. № 9 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2019 рік», зі змінами від 19.12.2018р № 22, від 06.03.2019р. № 11.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та економічного розвитку (Русин В.І.) та заступника міського голови, керуючого справами (Плиск В.П.).

**Міський голова**

**В.Самардак**

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21	-	2111000000	місто Чоп

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>						
<b>111</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>						
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,100			0,100		
1110.3	Будинки садибного типу	0,100			0,100		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,100			0,100		
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,100			0,100		
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,100			0,100		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,100			0,100		

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,100			0,100		
<b>113</b>	<b>Гуртожитки<sup>4</sup></b>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,100			0,100		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>4</sup>	0,100			0,100		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>4</sup>	0,100			0,100		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>4</sup>	0,100			0,100		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>4</sup>	0,100			0,100		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>4</sup>	0,100			0,100		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,100			0,100		
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>						
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>						
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>						
1211.1	Готелі	0,100			0,100		
1211.2	Мотелі	0,300			0,300		
1211.3	Кемпінги	0,300			0,300		
1211.4	Пансіонати	0,300			0,300		
1211.5	Ресторани та бари	0,100			0,100		
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,300			0,300		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,300			0,300		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,300			0,300		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,300			0,300		
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>						
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні<sup>4</sup></b>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300			0,300		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300			0,300		
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,100			0,100		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,100			0,100		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,300			0,300		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,300			0,300		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300			0,300		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300			0,300		
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>						
<b>1241</b>	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,300			0,300		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,300			0,300		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,300			0,300		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,300			0,300		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,300			0,300		
1241.6	Будівлі станцій підвісних	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	та канатних доріг						
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,300			0,300		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,300			0,300		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300			0,300		
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>						
1242.1	Гаражі наземні	0,300			0,300		
1242.2	Гаражі підземні	0,300			0,300		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,300			0,300		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,300			0,300		
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>						
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові<sup>4</sup></b>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	фарфоро-фаянсової промисловості <sup>4</sup>						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,300			0,300		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,300			0,300		
1252.3	Силоси для зерна	0,300			0,300		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,300			0,300		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,300			0,300		
1252.6	Холодильники	0,300			0,300		
1252.7	Складські майданчики	0,300			0,300		
1252.8	Склади універсальні	0,300			0,300		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>4</sup>	0,300			0,300		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300			0,300		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,300			0,300		
1261.3	Цирки	0,300			0,300		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500			1,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300			0,300		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300			0,300		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1262.3	Технічні центри	0,300			0,300		
1262.4	Планетарії <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1262.5	Будівлі архівів <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,300			0,300		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,300			0,300		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1263.4	Будівлі професійно-технічних <sup>4</sup> навчальних закладів	0,300			0,300		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,300			0,300		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>4</sup>	0,300			0,300		
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри	0,300			0,300		



Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	функціональної реабілітації <sup>4</sup>						
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,300			0,300		
1265	<b>Зали спортивні<sup>4</sup></b>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,300			0,300		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,300			0,300		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,300			0,300		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,300			0,300		
1265.5	Тири	0,300			0,300		
1265.9	Зали спортивні інші	0,300			0,300		
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>						
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>4</sup></b>						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,300			0,300		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,300			0,300		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,300			0,300		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,300			0,300		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,300			0,300		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,300			0,300		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,300			0,300		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,300			0,300		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,300			0,300		
1272	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,300			0,300		

Класифікація будівель та споруд <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2, 3</sup> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня за 1 кв. метр бази оподаткування)					
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>4</sup>	0,300			x		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>4</sup>	0,300			x		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>4</sup>	0,300			x		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>4</sup>	0,300			0,300		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,300			0,300		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,300			0,300		

**Примітка:**

<sup>1</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>2</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>3</sup> Ставки для нерухомості, яка розташована за межами зон I, II, III для фізичних та юридичних осіб, встановлюються відповідно до нерухомості, яка розташована в зоні III.

<sup>4</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Міський голова**

**В.Самардак**

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21	-	2111000000	місто Чоп

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік))
для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;	100
для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;	100
для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи <sup>2</sup>	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать пенсіонерам (за віком) <sup>2</sup>	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать ветеранам війни та особам, та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту» <sup>2</sup>	100
об'єкти житлової нерухомості учасників антитерористичної операції на площу квартири/	100

житлового будинку, що належить йому та членам сімей загиблих учасників антитерористичної операції на праві власності <sup>2</sup>	
об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок <sup>2</sup>	100
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

<sup>2</sup> Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості.

**Міський голова**

**В.Самардак**

Додаток № 1.3  
до рішення \_\_\_\_ сесії сьомого скликання  
Чопської міської ради  
від \_\_\_\_\_.2019 року № \_\_\_\_

**Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в Додатку 1.2 до цього рішення.

**5. Ставка податку**

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 1.1 до цього рішення.

**6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**7. Порядок обчислення суми податку**

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1- 266.7.3, 266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

**8. Порядок сплати податку**

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

**9. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

**Міський голова**

**В.Самардак**

## **Елементи транспортного податку**

### **1. Платники податку**

Платники транспортного податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

### **3. База оподаткування**

База оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

### **4. Ставка податку**

Ставка податку визначено пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

### **5. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **6. Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку у порядку, визначеному пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

6.2. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6,4 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

### **7. Порядок сплати податку**

Податок сплачується відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

### **8. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

### **9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено підпункту 267.6,4 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

Додаток 3.1  
рішення \_\_\_\_\_ сесії сьомого скликання  
Чопської міської ради  
від \_\_\_\_\_.2019 року № \_\_\_\_

**Ставки земельного податку<sup>1</sup>**  
**на 2020 рік,**  
**введені в дію з 01 січня 2020р**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21		2111000000	місто Чоп

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300

01.07	Для городництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	1,000	1,000



03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,500	2,500	2,500	2,500
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,500	2,500	2,500	2,500
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,500	2,500	2,500	2,500
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних	1,000	1,000	1,000	1,000

	природних парків				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>09</b>	<b>Землі лісгосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	1			
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами	1,000	1,000	1,000	1,000

	відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	0,300	0,300
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,500	2,500	2,500	2,500
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,500	2,500	2,500	2,500
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,500	2,500	2,500	2,500
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої	2,500	2,500	2,500	2,500

	води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,500	2,500	2,500	2,500
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	1,000	1,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших	1,000	1,000	1,000	1,000

	технічних засобів зв'язку				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	1,000	1,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	1,000	1,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,000	1,000	1,000	1,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,000	1,000	1,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,000	1,000	1,000	1,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>	0	0	0	0
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>	0	0	0	0

<b>18</b>	<b>Землі загального користування</b>	0	0	0	0
<b>19</b>	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

<sup>2</sup> Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

<sup>3</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

<sup>4</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

**Міський голова**

**В.Самардак**

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих**  
**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**  
**кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
21		2111000000	місто Чоп

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<i>Група платників, категорія:</i>	
Учасники антитерористичної операції на Сході України .- земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуальних гаражів	100
Органи місцевого самоврядування - по всіх категоріях земель	100
<i>Цільове призначення земельних ділянок:</i>	
Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Міський голова**

**В.Самардак**



Додаток 3.3  
до рішення \_\_\_\_ сесії сьомого скликання  
Чопської міської ради  
від \_\_.\_\_.2019 року № \_\_\_\_

### **Елементи земельного податку**

#### **1. Платниками податку:**

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі.

#### **3. Об'єктами оподаткування є:**

- 3.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 3.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

#### **3. База оподаткування земельним податком**

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

#### **4. Ставка земельного податку**

4.1. Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1 до цього рішення.

#### **5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у Додатку 3.2 до цього рішення.

#### **6. Податковий період для плати за землю**

6.1. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

#### **7. Порядок обчислення плати за землю**

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України

7.2. Порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України

#### **8. Строк сплати за землю**

8.1. Строки сплати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

#### **9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю**

9.1. Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України

**Міський голова**

**В. Самардак**

## **Елементи єдиного податку**

### **1. Платники податку**

Платники єдиного податку є фізичні особи – підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) ***перша група*** - фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходів яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) ***друга група*** - фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;  
обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України

### **3. База оподаткування**

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

### **4. Ставки єдиного податку**

4.1. Встановлення ставки єдиного податку та особливості їх застосування регулюються статтею 293 Податкового кодексу України.

4.2. ***Фіксовані ставки єдиного податку***, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, встановлюються з розрахунку на календарний місяць в таких розмірах:

*для першої групи платників єдиного податку* - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

*для другої групи платників єдиного податку* - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### **5. Податковий період**

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

#### **6. Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України.

#### **7. Строк та порядок сплати податку**

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

#### **8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

**Міський голова**

**В.Самардак**

## **Елементи туристичного збору**

**1. Туристичний збір** - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до міського бюджету.

Внутрішній туризм (відповідно до підпункту 14.1.277 пункту 1 статті 14 Податкового кодексу України) – переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

В'їзний туризм (відповідно до підпункту 14.1.277 пункту 1 статті 14 Податкового кодексу України) – прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

### **2. Платники збору**

Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію міста Чоп та на якій діє рішення міської ради про встановлення місцевих податків та зборів, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

### **3. Ставка збору**

Ставка туристичного збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі **0,3 відсотка** – для внутрішнього туризму та **1 відсоток** – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### **4. База справляння збору**

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

### **5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

Податкові агенти та місця проживання (ночівлі) визначені підпунктами 268.5.1 та 268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України. Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Чопської міської ради.

### **6. Особливості справляння збору**

Особливості справляння збору визначені підпунктами 268.6.1 та 268.6.2 пункту 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

### **7. Порядок сплати збору**

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та

відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, на підставі рішення міської ради.

#### **8. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

**Міський голова**

**В.Самардак**

## **Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік»**

Аналіз регуляторного впливу підготовлено Фінансовим управлінням Чопської міської ради, на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Регуляторний орган: Чопська міська рада.

Розробник: Фінансове управління Чопської міської ради.

Відповідальна особа: Абрамова Наталя Федорівна

Контакти: 89502, Україна, Закарпатська область, м. Чоп, вул. Берег, 2,

Телефон/Факс: 0312-71-12-42; email: [chop@fd.carpathia.gov.ua](mailto:chop@fd.carpathia.gov.ua)

### **I. Визначення проблеми**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України (надалі – Кодекс) визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Проблеми, які передбачається розв'язати, та причини їх виникнення – це безпосередня вимога законодавства. Органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік. Враховуючи, що в разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Кодексу, рішеннями місцевого самоврядування, такі податки й збори сплачуються платниками в порядку, установленому цим Кодексом за мінімальними ставками та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Враховуючи вищевикладене фінансовим управлінням Чопської міської ради щорічно розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп» та офіційно оприлюднюється для отримання пропозицій та зауважень.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік», податки та збори будуть справлятися за мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок відбудеться недофінансування місцевих програм та програм соціально-економічного і культурного розвитку м. Чоп.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків та зборів полягає у оптимізації розмірів ставок місцевих податків та зборів на території

м. Чоп та збільшенні надходження коштів до міського бюджету. Місцеві податки та збори зараховуються до міського бюджету м. Чоп та є її бюджетоутворюючим джерелом, а також забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки формування місцевого бюджету проводиться з метою подальшого використання бюджетних коштів на створення загальнодоступних благ, які не можуть бути об'єктами ринкових відносин (об'єкти загального безоплатного користування, міські програми), та чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Кодексом. Тому, тільки відповідним рішенням міської ради, ухваленим та офіційно оприлюдненим до 15 липня року, що передуює бюджетному року, як це визначено ст. 12 Кодексу можливо вирішити зазначену проблему. Інших механізмів, у тому числі й ринкових, спрямованих на розв'язання проблеми, в Україні на сьогоднішній день немає.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого акта, у зв'язку з тим, що ставки на місцеві податки і збори встановлені рішенням Чопської міської ради на 2019 рік без врахування Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». У разі відсутності регулювання не буде забезпечено визначення порядку нарахування та сплати означеного податку та збору. Негативний вплив буде завдано Чопській міській раді, оскільки відсутність надходжень до місцевого бюджету ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери, виплату заробітної плати особам, які фінансуються з бюджету міста. Впровадження даного регулювання є доцільним, оскільки регуляторний акт спрямований на досягнення чітко визначеної мети — приведення порядку справляння місцевих податків та зборів, на території міста Чоп у відповідність до Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 та отримання надходжень до бюджету.

З метою безумовного виконання вимог Кодексу та недопущення суперечливих ситуацій, а також, з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в м.Чоп і

пропонується прийняття рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік».

## II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу ( надалі – АРВ) в цілому, основними цілями його прийняття є:

забезпечення прозорості та доступності рішень міської ради щодо встановлення місцевих податків та зборів;

встановлення оптимальних розмірів ставок місцевих податків та зборів, які не призведуть до збільшення податкового навантаження, та відповідно до зростання податкового боргу до бюджету міста, що збереже сприятливі умови для економічного розвитку;

забезпечення стабільних надходжень до місцевого бюджету;

виконання місцевих програм, вирішення загальноміських проблем;

забезпечення дотримання вимог Кодексу України щодо місцевих податків та зборів.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Прийняття міською радою запропонованого проекту рішення міської ради	Ця альтернатива є єдиною прийнятною, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства. Прийняття даного рішення міською радою забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території м.Чоп та відповідне наповнення міського бюджету.
Альтернатива 2 Не прийняття міською радою запропонованого проекту рішення міської ради	По закінченню 2019 року діюче на території м. Чоп рішення про встановлення місцевих податків та зборів має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, у разі не встановлення відповідних ставок, міський бюджет втратить надходження місцевих податків та зборів у зв'язку з тим, що, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Негативний вплив буде завдано Чопській



	міський раді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання місцевих програм та вирішення загальноміських проблем
--	--

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

### Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органу місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- забезпечення виконання норм статей 10, 266, 284 Кодексу щодо встановлення міською радою місцевих податків та подання контролюючому органу інформації щодо ставок земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України;</li> <li>- встановлення оптимального рівня ставок земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та туристичного збору;</li> <li>- встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої та другої групи, які здійснюють господарську діяльність на території міста;</li> <li>- збільшення надходжень місцевих податків і зборів до бюджету міста.</li> </ul>	Витрати робочого часу спеціалістів пов'язані з підготуванням регуляторного акту та витрати на оприлюднення проекту рішення в інформаційно-масових засобах та на сайті міської ради є мінімальними.
Альтернатива 2	<p>Переваги відсутні:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- у відповідності до пп.12.3.5 ст.12 Кодексу у разі не прийняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів, сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та туристичного збору, будуть справлятися із застосуванням мінімальних ставок, а плата за землю – із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня попереднього бюджетного періоду;</li> <li>- зменшення дохідної частини</li> </ul>	Відсутні

	бюджету міста; - невиконання норм Кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».	
--	--	--

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Можливість реалізації додаткових соціальних заходів у зв'язку із збільшенням надходжень до бюджету міста	Можливе незначне збільшення вартості товарів, робіт, послуг для громадян
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутність додаткового фінансового ресурсу на вирішення соціальних проблем жителів міста

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Визначення кількості суб'єктів господарювання, що підпадають під регулювання за статистичними даними.

Показник	Великі	Середні	Малі	Інші суб'єкти господарювання	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	2	222	224
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0,9	99,1	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зростання надходжень до бюджету міста дасть можливість збільшити видатки на благоустрій та розвиток міста, та призведе до збільшення продажу товарів, робіт та послуг, а отже, до збільшення доходів СПД.	Витрати відповідно до запропонованого регуляторного акта. Сплата податків та зборів за встановленими ставками.
Альтернатива 2	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Погіршення процесу адміністрування місцевих податків і зборів.

Оцінка впливу дії даного регуляторного акта на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, кількісно визначена згідно з додатком 2 до АРВ (додається).

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
<p><b>Альтернатива 1</b></p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p>	Відсутня
<p><b>Альтернатива 2</b></p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p>	Відсутня

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	4	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення міського бюджету.
Альтернатива 2	1	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Кодексу за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до міського бюджету, що не дасть змогу профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	проблема більше існувати не буде		Необхідність встановлення на території м. Чоп місцевих податків та зборів.
Альтернатива 2	критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними		Відсутність встановлених розмірів ставок місцевих податків та зборів, які будуть діяти з 01.01.2020 року.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- забезпечення виконання норми статей 10, 266, 284 Кодексу;</li> <li>- встановлення оптимального рівня ставок земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку та туристичного збору;</li> <li>- встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої та другої групи, які здійснюють господарську діяльність на території міста;</li> <li>- збільшення надходжень місцевих податків і зборів до бюджету міста.</li> </ul>		На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників, ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України в цій сфері, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Крім того, економічна ситуація в державі
Альтернатива 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- невиконання норм Кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;</li> <li>- зменшення дохідної частини бюджету міста.</li> </ul>		Х

## V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України проект рішення Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік», а саме:

цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування. Кодексом

визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України).

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційному сайті міської ради та оприлюднення в друкованих інформаційно-масових засобах.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства, як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання та громадянами, що сплачують податки та збори на території Чопської міської ради, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом. При встановленні місцевих податків та зборів очікувані вигоди будуть завжди менші ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуваним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання. Тобто, прийняття рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні ДФС. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до АРВ.

#### **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Строк дії запропонованого регуляторного акта один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

Виходячи із норм п. 5 ст. 2, ст. 3 Бюджетного Кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на наступний рік з визначенням обов'язкових

елементів, встановлених положеннями кодексів для місцевих податків та зборів.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

Назва показника	X
1. Надходження до міського бюджету від сплати місцевих податків та зборів у разі прийняття рішення про місцеві податки та збори:	6 732,3 тис.грн.
податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	848,9 тис.грн.
плата за землю	4 579,5 тис.грн.
єдиний податок з фізичних осіб	1 262,2 тис.грн.
транспортний податок	34,7 тис.грн.
туристичний збір	7,0 тис.грн.
2. Кількість платників податків та зборів, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб	224
3. Розмір часу і коштів, що витратять суб'єкти господарювання (малого підприємництва пов'язаними з виконанням вимог регуляторного акту (год/тис.грн.)	2 год./ 11,3 тис.грн.
3.Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта (повідомлення оприлюднення проекту регуляторного акта – проекту рішення в інформаційно-масових засобах; оприлюднення повідомлення, проекту рішення та АРВ на	Високий (85 %)

офіційному сайті міської ради.)	
---------------------------------	--

Розмір надходжень до міського бюджету від сплати податків та зборів на 2020 рік розраховано в умовах повної оплати платниками таких податків та зборів.

**ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта:**

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено через рік з дня набрання чинності цим регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено на підставі даних ДФС та ГУ статистики у Закарпатській області про надходження коштів до міського бюджету в частині місцевих податків та зборів та кількості платників.

**Начальник фінансового управління**

**Н.Абрамова**

### Тест малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 лютого 2019 р. по 28 лютого 2019 р.

<i>Вид консультації (публічні консультації прямі/«круглі столи», наради, робочі зустрічі тощо/, інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити /до підприємців, експертів, науковців тощо/)</i>	<i>Кількість учасників консультацій, осіб</i>	<i>Основні результати консультацій (опис)</i>
Проведення засідання постійної комісії з питань бюджету та економічного розвитку, та засідання робочої групи з підготовки нормативно-правових актів міської ради з питань встановлення розміру ставок обов'язкових платежів до бюджету міста	2	Обговорено та узгоджено розміри ставок податків та зборів на 2020 рік
Робочі наради та зустрічі з суб'єктами господарювання на засіданні робочої групи з підготовки нормативно-правових актів міської ради з питань встановлення розміру ставок обов'язкових платежів до бюджету міста	1	Отримання інформації та пропозицій
Телефонні розмови	5	Отримання інформації та пропозицій щодо проекту рішення

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 224 (одиниці);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» АРВ).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	На 2020 рік
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв,	0,0



	машин, механізмів) Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці	
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	0,0
5	Податки та збори:	30 054,91
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	30 054,91
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	224
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання	6 732 299,84

<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>		
Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання: 224 осіб. Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2019 році становить 4 173 грн. та у погодинному розмірі 25,13 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 № 2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2019 рік»)		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*25,13 грн = 25,13 грн./год.
10	Процедура організації виконання вимог регулювання	1 год*25,13 грн = 25,13 грн./год.
11	Процедури офіційного звітування	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0,0
13	Інші процедури (уточнити)	Не передбачено
14	Разом, грн. Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	50,26
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	224
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	11 258,24

### **Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку по скільки встановлюються нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури, тобто витрати на адміністрування даного регуляторного акта органи місцевого самоврядування не здійснюють.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	6 732 299,84	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	3 940,38	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	6 736 240,22	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	6 736 240,22	

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

Чопською міською радою не передбачається розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання,

Дані податки не є новими. Запропоновані розміри ставок податку та зборів забезпечать виконання соціально важливих міських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

**Начальник фінансового управління**

**Н.Абрамова**

**Звіт**  
**про базове відстеження проекту рішення Чопської міської ради**  
**«Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік»**

**1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується, дата його прийняття**

Рішення Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік».

**2. Виконавець заходів відстеження**

Фінансове управління, Відділ економіки та інвестицій, Правовий відділ Чопської міської ради.

**3. Цілі прийняття акту**

Основними цілями його прийняття є:

- приведення чинного регулювання у відповідність до норм Податкового кодексу України;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;
- систематичне надходження до міського бюджету у вигляді місцевих податків і зборів;
- вдосконалення відносин між міською радою, даних органів ДФС та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням окремими місцевими податками і зборами;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків та зборів.

**4. Строк виконання заходів з відстеження**

Відстеження проводилось з 03.04.2019 року по 04.04.2019 року.

**5. Тип відстеження (базовий, повторний, періодичний)**

Застосовувався базовий тип відстеження.

**6. Методи одержання результативності відстеження**

Аналітичний, статистичний.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність**

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється шляхом аналізу на підставі статистичних даних про суму надходжень до міського бюджету від сплати податку на майно на підставі: даних органів ДФС та Фінансового управління Чопської міської ради.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта**

<b>Показники результативності</b>	<b>Обсяг надходжень за I квартал 2018р., тис. грн.</b>	<b>Обсяг надходжень за I квартал 2019р., тис. грн.</b>
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	17,1	18,6
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	0,5	0,2
<b>Всього податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єктів житлової нерухомості</b>	<b>17,6</b>	<b>18,8</b>
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	123,3	224,3
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	0,0	0,0
<b>Всього податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки об'єктів нежитлової нерухомості</b>	<b>123,3</b>	<b>224,3</b>
Земельний податок з юридичних осіб	569,3	1292,6
Земельний податок з фізичних осіб	8,4	11,7
<b>Всього земельний податок</b>	<b>577,7</b>	<b>1304,3</b>
Орендна плата з юридичних осіб	387,5	356,8
Орендна плата з фізичних осіб	22,8	21,9
<b>Всього орендна плата</b>	<b>410,3</b>	<b>378,7</b>
Туристичний збір, сплачений юридичними особами	1,4	0,5
Туристичний збір, сплачений фізичними особами	0,7	2,3
<b>Всього туристичний збір</b>	<b>2,1</b>	<b>2,8</b>
Єдиний податок з юридичних осіб	321,8	258,0
Єдиний податок з фізичних осіб	820,5	907,9
<b>Всього єдиний податок</b>	<b>1 142,3</b>	<b>1 165,9</b>
Транспортний податок з фізичних осіб	<b>25,0</b>	<b>0,0</b>

## **9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей**

Прийняття проекту рішення Чопської міської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік» за час дії надасть можливість забезпечити збалансування дохідної частини міського бюджету.

Протягом січня-березня 2019 року до міського бюджету надійшло податку на майно у сумі **1 926,1** тис.грн.

Обсяг надходжень єдиного податку від юридичних та фізичних осіб становить **1 165,9** тис.грн.

Обсяг надходжень туристичного збору від юридичних та фізичних осіб становить **2,8** тис.грн.

Прийняття рішення Чопською міською радою «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Чоп на 2020 рік» є актуальним, дозволить збільшити надходження до міського бюджету.

**Відділ економіки та інвестицій**

**Т.В. Чебан**

**Правовий відділ**

**О.М. Островська**

**Міський голова**

**В.В. Самардак**